СОГЛАСОВАНО УТВЕРЖДАЮ

Начальник производства Генеральный директор

ООО «Теплоснабжающая Компания» ООО «Теплоснабжающая Компания»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Шонькин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Спирькин

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

**РЕГЛАМЕНТ**

 **подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «Теплоснабжающая Компания»**

г. Пенза 2020г.

Содержание

1. Общие положения

2. Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения

2.1. Предоставление технических условий подключения (технологического присоединения)

2.2. Порядок заключения договора о подключении

2.3. Направление заявки и заключение договора о подключении

2.4. Порядок исполнения договора о подключении

3. Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах

4. Заключительные положения

5. Приложения:

Приложение №1: Запрос о предоставлении технических условий

Приложение №2: Заявка о подключении к системе теплоснабжения

Приложение №3: Типовой договор о подключении

Приложение №1 (к договору о подключении): Условия подключения к системе теплоснабжения

Приложение №2 (к договору о подключении): Форма акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей

Приложение №3 (к договору о подключении): Форма акта о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения

1. **Общие положения**

1.1.Настоящий Регламент подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения ООО «Теплоснабжающая Компания» (далее Регламент) определяет порядок подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системе теплоснабжения ООО «Теплоснабжающая Компания», включая порядок направления запроса о предоставлении технических условий, порядок определения и предоставления технических условий подключения, критерии определения возможности подключения, подачи и рассмотрения заявки на подключение, а также определяет порядок заключения договора о подключении к системе теплоснабжения, выдачи и исполнения условий подключения (технических условий на присоединение), а также заключения договора теплоснабжения.

 Заявители должны быть ознакомлены с настоящим Регламентом до момента получения условий подключения и заключения договора о подключении и руководствоваться им.

 Ознакомиться с настоящим Регламентом можно на официальном сайте ООО «Теплоснабжающая Компания» в разделе «Абонентам» - технологическое присоединение.

 1.2.Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

 -«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 30.11.1994г.№51-ФЗ;

 -«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г,№190-ФЗ;

 -Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010г. №190-ФЗ;

 -Правила подключения (технологического присоединения» к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018г. №787;

 -постановлением Правительства РФ от 31.08.2017 №1053 « О внесении изменений в некоторые акты Правительства российской Федерации в части раскрытия информации о процедуре подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»

 1.3. Основные понятия, используемые в Регламенте:

 **«акт о подключении»** - документ, подтверждающий завершение подключения, включая данные о балансовой принадлежности (указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или на ином законном основании) и эксплуатационной ответственности;

 **«акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования** **подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя**» – документ, подтверждающий выполнение заявителем условий подключения;

 **«заявитель»** - лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения;

 **«исполнитель»** - Акционерное общество «Пензтеплоснабжение», владеющее на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии, к которым непосредственно или через тепловые сети и (или) источники тепловой энергии иных лиц осуществляется подключение;

 **«подключаемый объект»** - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источники тепловой энергии;

 **«подключение»** - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту после подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения потреблять тепловую энергию из этой системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения;

 «**резерв пропускной способности тепловых сетей**» - разница между максимальной пропускной способностью тепловых сетей от источников тепловой энергии до точки присоединения и суммой тепловых нагрузок объектов потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источников тепловой энергии до точки присоединения, тепловых нагрузок потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источников тепловой энергии до точки присоединения, зарезервированных по договорам оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и тепловых нагрузок, в отношении которых выданы технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», по которым в период до направления ответа на заявку заявителя обязательства организации, выдавшей технические условия, не прекратились;

 **«резерв мощности источника тепловой энергии»** - разница между располагаемой тепловой мощностью источника тепловой энергии и суммой тепловых нагрузок объектов потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки подключения, тепловых нагрузок потребителей, подключенных к системе теплоснабжения посредством тепловых сетей от источника тепловой энергии до точки присоединения, зарезервированных по договорам оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, и тепловых нагрузок, в отношении которых выданы технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», по которым в период до направления ответа на заявку заявителя обязательства организации, выдавшей технические условия, не прекратились;

 **«точка подключения»** - место физического соединения тепловых сетей исполнителя и тепловых сетей заявителя, для многоквартирного дома – сетей инженерно-технического обеспечения дома с тепловыми сетями исполнителя, устанавливаемое согласно договору о подключении к системе теплоснабжения на границе земельного участка подключаемого объекта, в случае подключения многоквартирного дома – на границе сетей инженерно- технического обеспечения дома. При подключении комплексной застройки точка подключения определяется для каждого объекта капитального строительства, входящего в состав комплексной застройки, в том числе для многоквартирного дома – на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома, для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры – на границе земельного участка подключаемого объекта согласно проекту межевания территории;

 **«точка присоединения» -** место физического соединения тепловых сетей, мероприятия по созданию которых осуществляются в рамках исполнения договора о подключении к системе теплоснабжения, с существующими тепловыми сетями исполнителя, либо с существующими тепловыми сетями или источниками тепловой энергии, принадлежащими на праве собственности или на ином законном основании лицам, не оказывающим услуги по передаче тепловой энергии и (или) не осуществляющим продажу тепловой энергии»;

 **«смежные организации» -** организации, владеющие на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения. Под смежной организацией понимается также индивидуальный предприниматель, владеющий на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения;

 **«технологически связанные сети и (или) источники тепловой энергии**» – принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежным организациям тепловые сети и (или) источники тепловой энергии . имеющие взаимные точки подключения и участвующие в единой технологической системе теплоснабжения;

 **«условия подключения**» - неотъемлемая часть договора о подключении к системе теплоснабжения, предусматривающая технические мероприятия, выполняемые сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления, схемы подключения теплопотребляющих установок, параметры теплоносителей и др.);

 1.4. Договор о подключении к системе теплоснабжения (далее - договор о подключении) является публичным для Исполнителя.

 При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ потребителю в заключении договора о подключении в отношении объекта, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

 Лицами, подлежащими обязательному обслуживанию Исполнителем, являются любые лица, обратившиеся к Исполнителю с целью заключения договора о подключении (далее-Заявители).

 1.5.Основанием для заключения договора о подключении является подача Заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения в случае:

 -необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;

 -увеличение тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

 -реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

**2, Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения**

**2.1.Предоставление технических условий подключения (технологического присоединения)**

 2.1.1..До осуществления подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения правообладатели земельных участков, а также органы государственной власти или органы местного самоуправления в случаях, предусмотренных статьей 39.11 Земельного кодекса Российской федерации, вправе обратиться к Исполнителю с запросом о предоставлении технических условий.

 2.1.2.Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

 а) наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

 б) правоустанавливающие документы на земельный участок;

 в) информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект;

 г) информацию о разрешенном использовании земельного участка.

 2.1.3. Запрос, содержащий сведения и документы в полном объеме, можно подать:

 •в электронном виде в Едином личном кабинете на официальном сайте ООО «Теплоснабжающая Компания» с использованием электронно-цифровой подписи;

 •на бумажном носителе в офис ООО «Теплоснабжающая Компания».

 При подаче запроса в электронной форме и на бумажном носителе рекомендуется воспользоваться разработанной **типовой формой запроса (Приложение №1)**.

 2.1.4. Технические условия должны содержать следующие данные:

 а) максимальная нагрузка в возможных точках подключения;

 б) срок подключения подключаемого объекта к тепловым сетям;

 в) срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях – не менее 3 лет.

 2.1.5. При представлении Заявителем сведений и документов, указанных в пункте 2.1.2 настоящего Регламента, в полном объеме, в соответствии с изменениями, внесенными в часть 7 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, вступившими в силу 28.12.2019г,, Исполнитель в течение 7 рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении технических условий обязан предоставить технические условия либо мотивированный отказ в выдаче технических условий при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.

 В случае непредставления сведений и документов, указанных в пункте 2.1.2 настоящего Регламента, в полном объеме, Исполнитель вправе отказать в выдаче технических условий.

 2.1.6. Выдача технических условий подключения происходит в офисе ООО «Теплоснабжающая Компания» или направляется почтой.

 Для удобства Заявителей рекомендуется предварительно договориться об удобном времени визита по тел. 20-83-74.

 В случае, если запрос подан в электронном виде на электронную почту или через личный кабинет, технические условия будут предоставлены в электронной форме.

 2.1.7. Выдача технических условий осуществляется без взимания платы.

 2.1.8. Ответственный исполнитель по подготовке технических условий нач. производства ООО «Теплоснабжающая Компания» В.Н. Шонькин.

 2.1.9. Обязательства Исполнителя, предоставившего технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года (при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства – в течение 3 лет) со дня предоставлению правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении.

**2.2. Порядок заключения договора о подключении**

 2.2.1. В случае если Заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается к Исполнителю с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения Заявителем технических условий подключения.

 2.2.2. Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:

 -направление Исполнителю заявки о подключении к системе теплоснабжения;

 -заключение договора о подключении;

 -выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных условиями подключения и договором подключения;

 -составление акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;

 -составление акта о подключении.

 2.2.3. В случае отсутствия технической возможности подключения Исполнитель в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки на подключение к системе теплоснабжения направляет Заявителю письмо с предложение выбрать один из следующих вариантов подключения:

 -вариант №1: подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу Исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения города Пенза в установленном порядке;

 -вариант №2: подключение будет осуществлено после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу и в соответствующую схему теплоснабжения города Пенза.

 В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного письма от Исполнителя Заявитель направляет Исполнителю письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.

 2.2.4..В случае если Заявитель выбирает вариант №2 подключения, он в ответном письме Исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения Исполнителем мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения подключаемого объекта, независимо от срока их выполнения, включенных в схему теплоснабжения города Пензы и инвестиционную программу Исполнителя после обращения Исполнителя в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения.

 2.2.5.Техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

 Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения определяется специалистами ООО «Теплоснабжающая Компания» при проведении технической комиссии о возможности подключения к системе теплоснабжения на основе: анализа резерва тепловой мощности источников тепловой энергии и резерва пропускной способности тепловых сетей ООО «Теплоснабжающая Компания».

 2.2.6. При сложном характере подключения или отсутствия технической возможности подключения срок выдачи проекта договора о подключении может быть увеличен:

 -на срок согласования внесения изменений в схему теплоснабжения города Пензы и инвестиционную программу Исполнителя;

 -на срок получения согласия на подключение Объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии от третьих лиц (смежных организаций), владеющих на праве собственности или ином законном основании вышеуказанными объектами и заключения договора о подключении, по которому Исполнитель выступает Заявителем.

 -на срок установления платы за подключение в индивидуальной порядке Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области.

 2.2.7. В случае, если для подключения объекта требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) тепловых сетей или источников тепловой энергии, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании смежным организациям, в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой Заявителем тепловой нагрузки, заключение с Заявителем договора о подключении осуществляется Исполнителем после заключения со смежной организацией договора о подключении объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании смежной организации.

**2.3. Направление заявки и заключение договора о подключении**

 2.3.1.Для заключения договора о подключении Заявитель направляет на бумажном носителе или в электронной форме заявку на подключение к системе теплоснабжения в адрес Исполнителя, которая должна содержать следующие сведения:

 а) реквизиты заявителя (для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

 б) местонахождение подключаемого объекта;

 в) технические параметры подключаемого объекта:

 -расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

 -вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

 -режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

 -расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;

 -требование к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) ;

 -наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

 г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта);

 д) правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта;
 е) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

 ж) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

 з) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

 и) информация о виде разрешенного использования земельного участка;

 к) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

 2.3.2. К заявке о подключении к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

 а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

 б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

 в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

 г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес ООО «Теплоснабжающая Компания» представителем заявителя);

 д) для юридических лиц – копии учредительных документов.

 2.3.3.Перечень документов и сведений, предусмотренных пунктами 2.3.1 и 2.3.2 настоящего Регламента, являются исчерпывающим.

 2.3.4.Заявку, содержащую сведения с приложение комплекта документов, можно направить:

 •в электронной форме в Едином личном кабинете на официальном сайте ООО «Теплоснабжающая Компания» с использованием электронно-цифровой подписи;

 •на бумажном носителе в офис ООО «Теплоснабжающая Компания».

 При подаче заявки в электронной форме и на бумажном носителе рекомендуется воспользоваться разработанной **типовой формой заявки (Приложение №2)**. Заявитель может подать заявку в произвольной форме, при условии указании в ней всех необходимых сведений.

 Подача заявок и документов в электронной форме осуществляется Заявителем с использованием идентификатора и пароля, выданных посредством официального сайта Исполнителем, в порядке, установленном Исполнителем. Информация о порядке выдачи с использованием идентификатора и пароля размещена на официальном сайте Исполнителя.

 Для получения идентификатора и пароля Заявитель проходит процедуру регистрации на указанном сайте с использованием страхового номера индивидуального лицевого счета Заявителя – для физических лиц, основного государственного регистрационного номера индивидуального предпринимателя и идентификационного номера налогоплательщика – для индивидуальных предпринимателей, основного государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика – для юридических лиц.

 Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых в электронной форме к заявке документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 2.3.5.В случае несоблюдения Заявителем требований, предусмотренных к содержанию заявки и составу прилагаемых документов, предусмотренных пунктами 2.3.1 и 2.3.2 настоящего Регламента, ООО «Теплоснабжающая Компания» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие документы и сведения.

 В случае непредставления Заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного срока ООО «Теплоснабжающая Компания» аннулирует заявку на подключение и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

 В случае представления сведений и документов, указанных в пунктах 2.3.1 и 2.3.2 настоящего Регламента в полном объеме, ООО «Теплоснабжающая Компания» в течение 20 дней со дня получения заявки направляет Заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

 В случае если для осуществления подключения Исполнителю требуется письменное согласие смежной организации на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии, срок направления проекта договора о подключении увеличивается соразмерно сроку ответа смежной организации на запрос Исполнителя о представлении согласия смежной организации на опосредованное подключение объекта Заявителя.

 В случае если для осуществления подключения ООО «Теплоснабжающая Компания» требуется заключить договоры о подключении с другими организациями, срок направления проекта договора о подключении увеличивается на срок заключения указанных договоров на подключение со смежными организациями. При этом Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Заявителя об увеличении срока направления проекта договора о подключении.

 В случае необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке подписанный договор направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 20 рабочих дней со дня установления Управлением по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области платы за подключение. Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанных ООО «Теплоснабжающая Компания» указанных проектов договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр в адрес ООО «Теплоснабжающая Компания» с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.

 2.3.6. В случае несогласия Заявителя с представленным ООО «Теплоснабжающая Компания» проектом договора о подключении и (или) несоответствия его настоящему Регламенту Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении направляет ООО «Теплоснабжающая Компания» извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

 ООО «Теплоснабжающая Компания» в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий обязано известить Заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции Заявителя либо об отклонении протокола разногласий. При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок, Заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении указанного договора на рассмотрении суда.

 В случае неполучения от Заявителя проекта договора о подключении в течение 30 дней после его направления ООО «Теплоснабжающая Компания» либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка аннулируется.

 2.3.7. **Договор о подключении** является публичным и заключается в простой письменной форме в 2 экземплярах - по одному для каждой из сторон (**Приложение №2**).

 Проект договора о подключении можно получить в офисе ООО «Теплоснабжающая Компания».

 Для Вашего удобства рекомендуем предварительно договориться об удобном для Вас времени визита по тел. 20-83-74.

 В случае если заявка подана в Едином личном кабинете на официальном сайте ООО «Теплоснабжающая Компания» выдача проекта договора осуществляется в электронной форме.

Изучите полученный проект Договора о подключении и условия подключения, которые являются его неотъемлемой частью.

 Подпишите оба экземпляра проекта договора и направьте один экземпляр в ООО «Теплоснабжающая Компания».

 Ответственный исполнитель по подготовке проекта договора о подключении нач. производства ООО «Теплоснабжающая Компания» В.Н. Шонькин.

 2.3.8..Договор о подключении содержит следующие существенные условия:

 а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

 б) срок подключения;

 в) размер платы за подключение (в том числе с приложением расчета указанной платы);

 г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

 д) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

 е) местоположение точек подключения;

 ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

 з) обязательства Заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

 и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

 к) право Заявителя при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

 л) право Исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении Заявителем сроков внесения платы за подключение, установленные договором.

 2.3.9.. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые Заявителем в пределах границ земельного участка Заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома – в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома, включают в себя:

 -разработку Заявителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;

 -выполнение условий подключения;

 -выполнение фактического присоединения к тепловым сетям Исполнителя.

 2.3.10. Мероприятия (в том числе технические) по подключению к системе теплоснабжения, выполняемые Исполнителем до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению включают в себя:

 -подготовку и выдачу Исполнителем условий подключения;

 -разработку Исполнителем проектной документации в соответствии с условиями подключения;

 -проверку Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения;

 -осуществление Исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

 2.3.11.Заявитель вправе осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению за границами принадлежащего ему земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - за пределами сетей инженерно-технического обеспечения дома при условии согласования таких действий (в том числе технической документации) с Исполнителем.

 В таком случае Исполнитель заключает с Заявителем договор в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

 В указанный договор должны быть, в том числе включены положения, предусматривающие:

 обязанность Заявителя согласовать с Исполнителем проектную документацию;

 обязанность Заявителя передать Исполнителю в собственность созданный в результате проведенных работ, определенных договором, объект теплоснабжения;

 обязанность Исполнителя принять созданный в результате проведенных работ, определенных договором, объект теплоснабжения и оформить на такой объект право собственности в установленном порядке.

 2.3.12..Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

 - 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

 -50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

 -оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении.

 2.3.13..Нормативный срок подключения не может превышать для теплопотребляющих установок 18 месяцев с даты заключения договора о подключении.

 Подключение к системам теплоснабжения тепловых сетей и источников тепловой энергии осуществляется в сроки, определенные в соответствии со схемой теплоснабжения.

 2.3.14..Условия подключения (приложение№1 к договору о подключении) выдаются Исполнителем вместе с проектом договора о подключении, являются его неотъемлемой частью и содержат следующие сведения:

 -планируемые точки подключения;

 -максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение, технологические нужды), а также схемы подключения теплопотребляющих установок;

 -параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;

 -количество, качество и режим откачки возвращаемого теплоносителя, а также требования к его очистке, если тепловая энергия отпускается с паром;

 -добровольные для исполнения рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у Заявителя собственных источников тепловой энергии или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов;

 -требования к прокладке и изоляции трубопроводов;

 -требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;

 -требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией;

 -границы эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя;

 -срок действия условий подключения, который не может быть менее 2 лет;

 -пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах заявителя, устройства для защиты от которых должны предусматриваться заявителем при проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей;

 -минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления.

 -требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета).

**2.4. Порядок исполнения договора о подключении**

 2.4.1..При исполнении договора о подключении Исполнитель обязан:

 -осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

 -проверить выполнение Заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (по форме согласно приложению №2 к договору);

 -осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к тепловой сети внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Исполнителя).

 -принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней с даты получения предложения Заявителя при внесении изменений в проектную документацию.

 2.4.2.При исполнении договора о подключении Исполнитель имеет право:

 -участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

 -изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не представил Исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов), кранов, задвижек на их обводах, а также в случае, если Заявитель не соблюдает установленные договором сроки внесение платы за подключение

 При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обязательств.

 2.4.3. При исполнении договора о подключении Заявитель обязан:

 -выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

 -представить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

 -направить Исполнителю предложение о внесений изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки;

 -обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

 -внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении;

 -осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к тепловой сети внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на Заявителя).

 2.4.4.В соответствии с выданными Исполнителем условиями подключения Заявитель разрабатывает проектную документацию в порядке, установленным законодательством. Отступление от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с исполнителем.

 2.4.5.В случае если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого объекта превышен срок действия условий подключения, указанный срок продлевается по согласованию с Исполнителем на основании письменного обращения Заявителя. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется Исполнителем на основании письменного обращения Заявителя. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется Исполнителем в течение 15 дней с даты получения обращения заявителя путем внесения изменений в договор о подключении.

 2.4.6.Заявитель имеет право получить в случаях и в порядке, которые установлены договором о подключении, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

 2.4.7.После выполнения Заявителем условий подключения Исполнитель выдает разрешение на осуществление заявителем подключения указанного объекта к системе теплоснабжения.

 Исполнитель осуществляет контроль за выполнение мероприятия по подключению без взимания дополнительной платы.

 2.4.8.До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя Заявитель:

 -получает разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого объекта;

 -заключает договор теплоснабжения (либо вносит дополнение в существующий договор);

 -предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска в эксплуатацию федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор;

 Заявитель должен иметь подготовленный персонал для эксплуатации указанных устройств и сооружений, прошедший подготовку и аттестацию (проверку знаний) в установленном порядке, а также заявителем должно быть назначено лицо, ответственное за тепловое хозяйство.

 Лицо, осуществляющее самовольное технологическое подключение объекта к тепловым сетям, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 2.4.9.Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении объекта к системе теплоснабжения (по форме согласно приложению №3 к договору),

**3.Информация о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах**

***Адрес***: г. Пенза, ул. Рябова, стр. 30, помещение 11

***График работы***: с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00; суббота и воскресенье выходной.

Информация о справочных телефонах подразделений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Направление | Ответственное подразделение Исполнителя | Справочные телефоны |
| Прием запросов на предоставление технических условий и заявок о подключении к системе теплоснабжения |  | 8(841)20-83-708(841)20-83-75 |
| Заключение и сопровождение договора на подключение (дополнительных соглашений) |
| Рассмотрение проектной документации (техническая часть) |
| Оформление акта о готовности |
| Оформление акта о подключении |
| Рассмотрение раздела проектной документации по узлам учета тепловой энергии |  | 8(841)20-83-62 |
| Технический надзор за выполнением заявителем условий подключения |  | Вызов представителя по телефону 8(841)25-13-73;89273751373 |
| Опломбирование приборов (узлов) учета тепловой энергии |  | 89841)20-83-62 |
| Разрешение на присоединение к тепловым сетям |  | 8(841)20-83-61 |
| Технический надзор за выполнением мероприятий по присоединению |  | Вызов представителя по телефону 8(841)25-13-73;89273751373 |
| Заключение договора теплоснабжения |  | 8(841)20-83-648(841)20-83-68 |
| Пуск тепловой энергии на нужды отопления и ГВС |  | 8(841)20-83-61Вызов представителя по телефону 8(841)25-13-73;89273751373 |

 **4.Заключительные положения**

 1.1.Настоящий регламент вступает в действие с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г. и действует до его отмены или принятия новой его редакции.

 1.2.Исполнитель отслеживает изменения нормативно-правовых актов, на основе которых составлен настоящий Регламент, и вносит соответствующие изменения в действующую редакцию регламента, в том числе на официальном сайте ООО «Теплоснабжающая Компания».

 1.3.Если какой-то пункт действующего Регламента окажется не соответствующим законодательству, то этот пункт теряет юридическую силу с момента вступления в действие соответствующих изменений законодательства.

Начальник производства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.Н. Шонькин /

***Приложение №1***

|  |
| --- |
| **Фирменный бланк предприятия** |

 Генеральному директору

ООО «Теплоснабжающая Компания»

И.А. Спирькину

ЗАПРОС

о предоставлении технических условий подключения к сетям теплоснабжения

 В соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (утв. постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2008г. №83)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика – юридического лица, Ф.И.О. заказчика – физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты)

`просит предоставить технические условия для подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка, вид разрешенного использования земельного участка)

принадлежащем на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная

Планируемая величина необходимой подключаемой тепловой нагрузки

|  |
| --- |
| Тепловая нагрузка, Гкал/час |
|  | Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается каждого объекта

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (с разбивкой по очередям)

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, соответствующая данному земельному участку:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель

(должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица, дата) подпись

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица-полностью, дата) подпись

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Приложения к запросу:***

1.Наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

2.Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

3.Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый подключаемый объект;

4.Информация о разрешенном использовании земельного участка;

5.Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, соответствующих данному земельному участку.

***Приложение №2***

|  |
| --- |
| **Фирменный бланк предприятия** |

 Генеральному директору

ООО «Теплоснабжающая Компания»

И.А. Спирькину

ЗАЯВКА

на подключение к системе теплоснабжения

 С целью подключения к системе теплоснабжения (выбрать необходимое):

-вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения;

-увеличение тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

-реконструкция или модернизация подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии

в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения утвержденными Правительством Российской Федерации от 5 июля 2018 №787

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи включения в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес. телефон, факс, адрес электронной почты)

просит заключить договор о подключении и выдать условия подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подробно: наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения)

принадлежащего на праве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

Технические параметры подключаемого объекта

|  |
| --- |
| Тепловая нагрузка, Гкал/час |
|  | Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается каждого объекта

Вид теплоносителей (пар, вода)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Параметры теплоносителей:

Давление\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Температура\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества:\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать категорию надежности теплоснабжения объекта)

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощности и режимов работы)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер и дата выдачи технических условий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (с разбивкой по очередям)

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кадастровый номер, информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) объекта капитального строительства или на котором расположен объект)

Информация о виде разрешенного использования земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель

(должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица, дата) подпись

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица-полностью, дата) подпись

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Приложения документов к заявке на подключение:*

1.Для юридического лица:

-копии учредительных документов (Устав со всеми изменениями и дополнениями);

-документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (приказ, распоряжение, протокол общего собрания юридического лица о назначении на должность руководителя), документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);

-копия Свидетельства о регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

-копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц; либо Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

-копия Свидетельства о постановке юридического (физического) лица на учет в налоговом органе;

-копия выписки из ЕГРЮЛ, выданной на момент подачи заявки.

2.Для физического лица, индивидуального предпринимателя (дополнительно):

-паспортные данные (стр.3,4,6);

-копия свидетельства ИНН;

-копия документа об открытии расчетного счета.

3.Сведения о заявителе:

-почтовый адрес, телефон (факс), банковские реквизиты (наименование банка, р/счет, к/счет, БИК и др.).

4.Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок. права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости ( в случае, если такие права зарегистрированы в указанном реестре, предоставляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости):

-копия договора аренды земельного участка;

-копия свидетельств о государственной регистрации прав на подключаемый объект или земельный участок;

-кадастровый паспорт земельного участка.

5.Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.

6.Топографимческая карта земельного участка в масштабе 1:500(для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений(не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

7.Копии ранее выданных действующих технических условий (если они выдавались ранее о градостроительной деятельности).

***Приложение №3***

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**о подключении к системе теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Пенза** | **« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.** |

 **ООО «Теплоснабжающая Компания»,** именуемое в дальнейшем «**Исполнитель»**, в лице генерального директора Спирькина Ильи Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

 1.1.По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению мероприятий до точки подключения на границе земельного участка Заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, подготовке эксплуатируемого им источника тепловой энергии и тепловых сетей от него к подключению к централизованной системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта, указанного в п.1.2.1 настоящего договора, дающих возможность подключаемому Объекту Заявителя потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, Заявитель обязуется выполнить действия по созданию тепловой сети до точки подключения к системе теплоснабжения, подготовке Объекта к подключению, соблюдать параметры подключения при потреблении тепловой энергии, осуществить действия по подключению к сети Объекта и оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях, определенных настоящим договором.

 1.2. Подключение Объекта к системе теплоснабжения осуществляется с учетом следующих характеристик:

1.2.1.Наименование и местоположение Объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Местоположение Объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 1.2.2.Размер нагрузки ресурса, потребляемого Объектом, который обязан обеспечить Исполнитель в точке подключения:

 Тепловая нагрузка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час, в том числе по видам потребления:

 •на отопление и вентиляцию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час;

 • на ГВС (мах) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час;

 ▪ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.

 1.3.Местоположение точек подключения к системе теплоснабжения:

 -подключение Объекта к системе теплоснабжения осуществляется в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенной на границе земельного участка Заявителя.

 1.4.Ориентировочная дата подключения Объекта Заявителя, до наступления которой Стороны обязаны обеспечить подготовку сетей инженерно-технического обеспечения к присоединению объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

 Конкретная дата подключения Объекта Заявителя с учетом п.2.2.2 настоящего договора определяется соглашением сторон.

 1.5.Условия подключения внутриплощадочных сетей и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения, специальные технические требования к устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей подключаемого Объекта, иные параметры подключения определяются в соответствии с Условиями подключения к системе теплоснабжения Объекта (Приложение №1 к настоящему договору). Условия подключения к системе теплоснабжения Объекта являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

 1.6.Исполнитель во исполнение настоящего договора до границы земельного участка Заявителя осуществляет следующие мероприятия (в том числе технические) по подключению Объекта к системе теплоснабжения:

 -подготовку и выдачу условий подключения;

 -разработку проектной документации на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 -проверку выполнения Заявителем условий подключения;

 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается перечень фактических осуществляемых Исполнителем мероприятий по подключению Объекта к системе теплоснабжения);

 -иные необходимые действия по подготовке эксплуатируемого источника тепловой энергии, тепловых сетей от него к подключению и подаче тепловой энергии на Объект подключения.

 1.7..Заявитель во исполнение настоящего договора в границах своего земельного участка осуществляет следующие мероприятия (в том числе технические) по подключению Объекта к системе теплоснабжения:

 - разработку проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение;

 -строительство тепловой сети от точки подключения к системе теплоснабжения,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до подключаемого Объекта;

 -обеспечение выполнение требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений Объекта, установленных законодательством Российской Федерации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

 -осуществляет иные необходимые действия по выполнению условий настоящего договора и подготовке Объекта к подключению.

 1.8.В целях фактического присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения Заявитель осуществляет работы по установке запорной арматуры в точке подключения, а также работы по непосредственному присоединению тепловых сетей и оборудования подключаемого Объекта к системе теплоснабжения в точке подключения в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

**2. Права и обязанности сторон**

 **2.1. Исполнитель обязан:**

 2.1.1.Своими силами или с силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные пунктом 1.6 настоящего Договора мероприятия по созданию (реконструкции, модернизации) до точек подключения и (или) источника тепловой энергии и подготовке тепловых сетей к подключению Объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной п.1.4 договора о подключении даты подключения.

 2.1.2.Проверить выполнение Заявителем условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в течение 5-ти (пяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

 2.1.3.По итогам проведенных мероприятий, указанных в п. 2.1.2 настоящего договора, и при условии отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заявителем условий подключения в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания проверки выполнения условий подключения составить и направить Заявителю подписанный со своей стороны Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя (по форме согласно Приложению №2 к настоящему договору).

 В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заявителем условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее 3 х (трех) рабочих дней с момента устранения указанных Исполнителем недостатков.

 Подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на осуществление Заявителем присоединения Объекта подключения к системе теплоснабжения.

 Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя составляется Исполнителем в 2 экземплярах (1 экземпляр для Исполнителя и 1 экземпляр для Заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписывается Исполнителем и Заказчиком по результатам проверки Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения и установки Исполнителем пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах.

 2.1.4.В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения письменного обращения Заявителя согласовать отступление от условий подключения и/или продление срока действия условий подключения в случаях, если в процессе строительства подключаемого Объекта был превышен срок их действия, путем направления дополнительного соглашения к настоящему договору либо дать Заявителю мотивированный отказ.

 2.1.5.В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения письменного обращения Заявителя принять либо отказать в принятии предложения о внесении изменений в настоящий договор при внесении изменений в проектную документацию.

 2.1.6.После выполнения Заявителем условий подключения выдать ему разрешение на осуществление подключения Объекта к системе теплоснабжения.

 2.1.7.В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению тепловых сетей объекта Заявителя в точке подключения к системе теплоснабжения и при условии подписания обеими Сторонами Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых тепловых сетей и оборудования объекта Заявителя, подписать акт о подключении к системе теплоснабжения и акт разграничения балансовой принадлежности, в котором указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или ином законном основании.

 **2.2.Исполнитель имеет право:**

 2.2.1.Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения, и выдавать Заявителю обязательные к устранению мотивированные замечания.

 2.2.2.Првлекать для исполнения договора третьих лиц.

 2.2.3.Изменить дату подключения объекта к системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах.

 При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обязательств.

 **2.3.Заявитель обязан:**

 2.3.1.В установленный в настоящем договоре срок в соответствии с условиями подключения выполнить обязательства по подготовке Объекта к подключению, в том числе по созданию внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта от точки подключения, располагающейся на границе земельного участка, до подключаемого объекта.

2.3.2.Разработать проектную документацию в порядке, установленном законодательством и согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежит обязательному согласованию с исполнителем.

 2.3.3.Предоставить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержащих технологические решения».

 2.3.4.Выполнить до \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. выданные Исполнителем условия подключения, которые являются неотъемлемой частью настоящего договора, и подготовить внутриплощадочные и (или) внутридомовые сети и оборудование Объекта, указанного в п.1.2.1 настоящего договора к подключению к системе теплоснабжения.

 2.3.5.До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта подключения обеспечить за свой счет приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии (теплоносителя).

 2.3.6.Письменно заказным письмом с уведомлением либо нарочным уведомить Исполнителя о выполнении обязательств по подготовке Объекта для подключения, в том числе по созданию внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению.

 2.3.7.В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, в течение 5-ти календарных дней с момента внесения соответствующих изменений направить Исполнителю письменное предложение о внесение соответствующих изменений в настоящий договор о подключении. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную условиями на подключение.

 2.3.8.В случае если в процессе строительства подключаемого объекта превышен срок действия условий подключения незамедлительно письменно обратиться к Исполнителю для продления срока действия данных условий подключения.

 2.3.9.Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на подключаемый объект в целях проверки выполнения Заявителем условий подключения и опломбирования приборов (узлов учета), кранов и задвижек на их обводах

 2.3.10.Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта подключения, выявленного по результатам проверки Исполнителем выполнения Заявителем условий подключения.

 2.3.11.Осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по фактическому присоединению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей Объекта в точке подключения.

 При этом Исполнитель осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению.

 2.3.12.Внести плату за подключение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

 2.3.13.До начала подачи тепловой энергии:

 -устройства и сооружения, созданные для подключения к системам теплоснабжения, должны быть предъявлены Заявителем для осмотра и допуска в эксплуатацию федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный энергетический надзор;

 -Заявитель должен иметь подготовленный персонал для эксплуатации указанных устройств и сооружений, прошедший подготовку и аттестацию (проверку знаний) в установленном порядке, а также Заявителем должно быть назначено лицо, ответственное за тепловое хозяйство;

 -заключить договор теплоснабжения.

 2.3.14.Осуществление подключения Объекта к системе теплоснабжения завершается составлением и подписанием обеими сторонам акта о подключении объекта к системе теплоснабжения в 2 экземплярах, подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничения эксплуатационной ответственности сторон, по форме согласно Приложению №3 к договору.

**3.Размер, порядок и сроки платы за подключение.**

 3.1. Плата за подключение объекта Заявителя к системе теплоснабжения по настоящему договору определяется на основании Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010г. «О теплоснабжении» и постановления Правительства РФ от 05.07.2018 №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

 3.2.Сумма размера платы за подключение к системе теплоснабжения установлена в индивидуальном порядке Приказом Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области. Размер плата за подключение, подлежащей оплате Заявителем по настоящему договору, установленная в индивидуальном порядке составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс.руб в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

 3.3. Заявитель оплачивает Исполнителю указанную в пункте 3.2 настоящего договора плату за подключение в следующем порядке:

 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. (15 процентов платы за подключение) вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. (50 процентов платы за подключение) вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

 - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб. (оставшаяся доля платы за подключение) вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении.

3.4.Обязанности Заявителя по оплате стоимости подключения считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**4. Ответственность сторон**

 4.1.Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

 4.2.В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения обязательств, указанных в договоре, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении, без обращения в суд.

 4.3.В случае расторжения договора по инициативе одной Стороны, другая Сторона направляет письменное уведомление о намерении расторгнуть договор не позднее, чем за 15 дней до предполагаемого даты расторжения договора, при этом договор считается расторгнутым при истечении 15 дней с даты направления одной Стороной другой Стороне письменного уведомления.

 4.4.Заказчик несет ответственность за бездоговорное (самовольное) потребление ресурса до выполнения условий их подачи, установленных в п. 2.3.13 настоящего договора, в соответствии с действующим законодательством.

 4.5.В случае неполучения Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от его подписания заявка аннулируется исполнителем не ранее чем через 30 рабочих дней со дня направления заявителю подписанного исполнителем проекта договора о подключении.

 **5.Заключительные положения**

 5.1.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одной для каждой из Сторон и считается заключенным с даты подписания его Сторонами.

 5.2.Все изменения и/или дополнения к настоящему договору будут считаться имеющим силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

 5.3.Настоящий договор заключен на срок действия условий подключения, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

 5.4.В случае изменения у какой - либо из Сторон адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить другую Сторону. Указанное письменное извещение становится неотъемлемой частью настоящего договора. В случае неполучения Стороной извещения: адреса, названия, банковские реквизиты Сторон, указанные в договоре, считаются правильными.

 5.5.Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

***Приложения:***

1. ***Приложение №1*** - Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения.

2. ***Приложение №2*** – Форма Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

3. ***Приложение №3*** – Форма Акта о подключении к системе теплоснабжения.

**7.Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

***Исполнитель: Заявитель:***

ООО «Теплоснабжающая Компания» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

440004, , г. Пенза, ул. Рябова, стр. 30, пом. 11 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел./факс 8(8412) 99-99-36 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН 1205800006125 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП 5837078393/583701001 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с №40702810648000010450 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в Отделение № 8624 Сбербанка России г. Пенза \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК 045655635 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Спирькин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Приложение №1***

***к договору о подключении к системе теплоснабжения***

 № \_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.

УСЛОВИЯ

подключения к системе теплоснабжения

1.Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявка:№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

2.Подключаемый объект:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в пределах границ земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.Источник теплоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.Точка подключения к системе теплоснабжения:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на границе земельного участка заявителя.

5.Максимальная часовая присоединяемая тепловая нагрузка подключаемого объекта в точке подключения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.

6.Распределение тепловой нагрузки по видам теплопотребления

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование здания | Тепловая нагрузка, Гкал/час |
| Отопление | Вентиляция | Горячееводоснабжение | Общаяс Q гвс мак. |
| Макс | Средн. |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |
| Перспектива |  |  |  |  |  |
| Всего по объекту в т.ч. |  |  |  |  |  |

7.Срок ввода в эксплуатацию объекта (по заявке Заявителя):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

8.Теплоноситель: горячая вода:

а)Параметры теплоносителя: «горячая вода»

-температурный график регулирования:-\_\_\_\_\_\_\_\_°С.

-метод регулирования: регулирование качественное по отопительному графику (с изломом);

-ориентировочный напор сетевой воды в точке подключения:

-подающий трубопровод-Р1=\_\_\_\_\_\_\_\_кгс/см².;

-обратный трубопровод-Р2=\_\_\_\_\_\_\_кгс/см².

9.Схемы подключения теплопотребляющих установок:

-система отопления – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-система горячего водоснабжения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10.Добровольные для исполнения рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у заявителя собственных источников тепловой энергии или строительство им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов:

-собственные источники - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-строительство резервного источника тепловой энергии – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-рекомендации по использованию вторичных энергоресурсов – \_\_\_\_\_\_\_.

11.Иные специальные требования к подключаемому объекту, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

11.1.Требовапния к прокладке трубопроводов:

-тепловую сеть проложить в соответствии с нормативно-технической документацией, утвержденной действующим законодательством. В точке подключения установить запорно-регулирующую арматуру. При проектировании предусмотреть необходимое количество запорной арматуры (спускные устройства, воздушники) в соответствии с нормативно-технической документацией, утвержденной действующим законодательством.

11.2.Требования к ИТП:

-тепловой пункт расположить в удобном для ремонта и обслуживания помещении, оборудовать необходимым количеством запорно-регулирующей арматуры и приборов в соответствии с нормативно-технической документацией, утвержденной действующим законодательством.

11.3.Требования к изоляции трубопроводов:

-выполнить в соответствии со СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».

11.4.Требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя: коммерческий учет тепловой энергии и теплоносителя осуществляется путем их измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности.

11.5.Требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией:

-связь с диспетчерской службой может осуществляться через специально выделенные каналы связи, а также с использованием городского телефона и сотовой связи.

11.6.Границы эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя:

- ООО «Теплоснабжающая Компания»: существующие тепловые сети;

-заявителя: от точки подключения до подключаемого объекта.

-до начала пуска теплоносителя оформить в установленном порядке акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

11.7.Пределы возможных колебаний давлений (в том числе статического) и температуры теплоносителя в тепловых пунктах заявителя, устройства для защиты от которых должны предусматриваться заявителем при проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей:

-колебание давления не допускается;

-температура теплоносителя меняется по температурному графику;

-узлы присоединения систем отопления оборудовать предохранительными сбросными клапанами от повышения давления в обратном трубопроводе.

11.8.Требования к приборам учета:

-узел(ы) учета оборудовать в соответствии с требованиями «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (утв. постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013г. №1034).

12.Требования к проектной документации и состав документации: проектную документацию разработать в соответствии с выданными техническими условиями №124 от 16.03.2015г., продленные письмом №41 от 16.01.2018г., изменениями в технические условия №945 от 03.08.2018г. и в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации. Состав проектной документации в объеме, предусмотренном постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008г.

13.Раздел проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержащих технологические решения» предоставляется для рассмотрения в ООО «Теплоснабжающая Компания» с передачей одного экземпляра проектной документации.

14.После рассмотрения проектная документация выдается в производство для выполнения заявителем условий подключения.

15.Рассмотрение проектной документации будет возможно после заключения договора о подключении к системе теплоснабжения.

16.Строительство и монтаж системы теплоснабжения объекта строительства должны вестись по согласованной проектной документации, под техническим контролем представителя теплоснабжающей организации с оформлением Заказчиком исполнительной и приемо-сдаточной документации.

По окончании строительно-монтажных работ системы теплоснабжения получить в Средне-Поволжском управлении Ростехнадзора разрешение на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок.

Один экземпляр оформленной технической и приемо-сдаточной документации и разрешение на допуск в эксплуатацию системы теплоснабжения объекта передать в ООО «Теплоснабжающая Компания»

17.Присоединение объекта Заявителя к системе теплоснабжения будет возможно после исполнения Заявителем условий договора о подключении к системе теплоснабжения.

18.Срок действия условий подключения 3 года с даты их выдачи.

19.По истечении этого срока параметры выданных условий могут быть изменены.

***Приложение:***

-

-

Генеральный директор И.А. Спирькин

***Приложение №2***

***к договору о подключении к системе теплоснабжения***

№\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования

г. Пенза «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемое «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Теплоснабжающая Компания», именуемое «Исполнитель», в лице генерального директора Спирькина Ильи Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт с целью подтверждения готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подключению к системе теплоснабжения с учетом следующих характеристик:

 1.Объект подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в пределах границ земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2.В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. Заявителем осуществлены следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

 -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Работы выполнены по проекту шифр\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и утвержденному ООО «Теплоснабжающая Компания».

 3.Характеристика внутриплощадочных сетей:

 а)план и профиль трассы, чертежи №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 б)теплоносимтель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 в)диаметр труб:

 подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм,

 обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мм;

 г)тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ чертеж №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 д)материалы и толщина изоляции труб:

 подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 обратной\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 е)протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_м, в том числе:

 подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, по подвалам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м

 Теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей (указать с кем и когда согласованы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Недоделки и дефекты на момент составления Акта и сроки их устранения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 4.Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

 Вид присоединения системы подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 а)элеватор №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 б)подогреватель для отопления №\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 Длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 в)Диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 г)дроссельные (ограничительные) диафрагмы:

 диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Количество стояков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 Тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подогреватели горячего водоснабжения №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Количество секций 1 ступени: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_длина

 Количество секций ΙΙ ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 5.Приборы КИП и автоматики

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

Место установки пломб\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 6. Проектные данные присоединенных установок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №зданий | Кубатура зданийкуб.м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение | Технологические нужды | Всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

 7. Наличие документации:

 Акты на гидравлические испытания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата)

 Акты на скрытые работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата)

 Акты испытания сварки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата)

 Акты на проверку качества изоляции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата)

 Акты на промывку трубопроводов и систем отопления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер, дата)

 Исполнительные чертежи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Паспорт теплопровода \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Паспорт теплового пункта со схемами:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 8.Заключение комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 9. Общие замечания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 10. Постоянную (временную)эксплуатацию осуществляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Исполнитель Заявитель***

ООО «Теплоснабжающая Компания» Полное фирменное наименование

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Спирькин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

 ***Приложение№3***

***к договору о подключении к системе теплоснабжения***

 №\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

Форма акта

о подключении к системе теплоснабжения

г. Пенза «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г.

 **ООО «Теплоснабжающая Компания»,** именуемое в дальнейшем «**Исполнитель»**, в лице генерального директора Спирькина Ильи Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемое в дальнейшем «Заявителем», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем стороны, составили настоящий о нижеследующем:

 1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению, предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее-договор) в полном объеме.

 2.Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения

объекта к системе теплоснабжения от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. в полном объеме.

 3.Заявителем получен акт готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

 4.Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гкал/час.

 5.Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

 6.Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 7.Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимающих участие в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета в эксплуатацию, места на узле учета, в котором установлены контрольные пломбы)

 8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |
| --- |
|  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 9.Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |
| --- |
|  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 10.Замечапия к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

 11. Прочие сведения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 12.Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (1 экземпляр для исполнителя, 1экземпляр для заявителя), имеющих одинаковую юридическую силу.

***Исполнитель Заявитель***

ООО «Теплоснабжающая Компания» Полное фирменное наименование

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Спирькин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.